

**Výpočet nájomného za prenájom lesných pozemkov
na základe údajov LHP na roky 2005 – 2014 - aktualizácia k 1.1.2010**

Nájomca (užívateľ): Lesné družstvo Križová skala Veľký Lipník, IČO: 36459160

Plocha užívaných lesných pozemkov (LHC Podolíneč) 527,52 ha

Predpokladané výnosy:

Ťažba dreva celkom na rok:	1600 m3		
z toho: ťažba obnovná	1120 m3	á 50,- €	56.000,- €
ležanina	220 m3	á 20,- €	4.400,- €
ťažba výchovná do 50 rokov	210 m3	á 30,- €.....	6.300,- €
ťažba výchovná nad 50 rokov....	50 m3	á 40,- €	2.000,- €
Celkové výnosy:	1600 m3	68.700,- €

Predpokladané náklady:

Ťažba, približovanie a manipulácia dreva	1340 m3	á 13,- €	17.420,- €
	260 m3	á 18,50 €	4.810,- €
Údržba, oprava a budovanie zväžnic, skladov a odvozných ciest			3.300,- €
Odborný lesný hospodár	9,- €/ha a rok	527,52 á 9,- €	4.748,- €
Lesník	9,60 €/ha a rok	527,52 á 9,60,-€	5.064,- €
Daň z nehnuteľnosti			1.530,- €
Pestovná činnosť a ochrana lesa			
- príprava plôch na zalesnenie cca	3,5 ha	á 380,- €	1.330,- €
- zalesňovanie – sadenice	cca 3,5 ha	á 1.600,- €	5.600,- €
- ochrana mlp vyžínaním	cca 30 ha	á 190,- €	5.700,- €
- ochrana mlp proti zveri	cca 30 ha	á 130,- €	3.900,- €
- prerezávky	cca 5 ha	á 180,- €	900,- €
Réžia firmy	- účtovníctvo, vedenie firmy		5.000,- €
	- kancelária (nájom, teplo, telefón)		1.500,- €
	- tlačiva, mapy, programy,		850,- €
NÁJOMNÉ:	527,52 ha	á 13,28 €	7.005,- €
Celkové náklady:	68.657,- €

Záver: Predpokladané výnosy postačujú na úhradu všetkých v platnom LHP predpísaných úloh a činností a nájomného vo výške 13,28 €/ha.

Nájomca sa zaväzuje aktualizovať výšku nájomného každý piaty rok účinnosti zmluvy (najbližšie v roku 2015), a to na základe vývoja cenovej hladiny v tomto výpočte uvedených výstupov a vstupov lesnej výroby za uplynulé obdobie a údajov z aktuálneho LHP.

Výpočet prejedнала a schválila členská schôdza družstva dňa 29.6.2010.

Vo Veľkom Lipníku dňa 1.7.2010

Lesné družstvo
" **Križová skala** "
Veľký Lipník č.283
065 33


Ing. Štefan Stempák
predseda družstva